



REPÚBLICA DE COLOMBIA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS
NIT: 892200156-5 DANE: 170001000180
Dirección: cra 16 B No. 28-6
Telefono: 2823367

Contrato de Obra No. 0001 - 2023

ENTRE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS Y URZOLA CORDERO RAMON NICOLAS

VALOR: VEINTE Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 21,853,500.00)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 Dias

OBJETO: SERVICIO DE PINTURA A TODO COSTO DE MUROS EXTERNOS Y MUROS INTERNOS DE LA SEDE CARRENALES, SEDE MERCEDES ABREGO Y SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO LENIS.

Entre los suscritos UBALDO JOSÉ BUELVAS SOLÓRZANO identificado con la cédula de ciudadanía No. 92026543, quien obra en condición de Rector de La INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS de SINCELEJO-SUCRE, NIT: 892200156-5, quien para los efectos del presente contrato se denominará. EL CONTRATANTE, en uso de las atribuciones que le confiere los artículos 9 y 10 numerales 10.2 y 10.3 de la ley 715 de 2001 y en concordancia con el literal 4 del artículo 6 del decreto 4791 de 2008, el numeral 4 del Artículo 2.3.1.6.3.6. del decreto 1075 del 26 de mayo de 2015 y URZOLA CORDERO RAMON NICOLAS, con CEDULA DE CIUDADANIA No. 92504862 y que para los efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATISTA, este contrato se regula por las siguientes cláusulas: PRIMERA: OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con LA INSTITUCIÓN, a realizar: SERVICIO DE PINTURA A TODO COSTO DE MUROS EXTERNOS Y MUROS INTERNOS DE LA SEDE CARRENALES, SEDE MERCEDES ABREGO Y SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO LENIS.. SEGUNDA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES: DE LA INSTITUCION: 1) cancelar al contratista el valor del contrato en la forma establecida en el presente contrato. 2) Realizar la vigilancia y supervisión de las labores pactadas para el cumplimiento del objetivo contractual. DEL CONTRATISTA: 1) Cumplir con el objeto del contrato de la forma establecida en la cláusula primera del presente contrato. 2) Aplicar 2.062 m2 de pintura de Muros interiores aulas de clase sede principal 3) Aplicar 20 m2 Estuco de paredes interiores 4) Aplicar 1.684 m2 pintura de Muros exteriores sede principal 5) Aplicar 630 m2 de pintura de Muros interiores aulas de clase sede Carrenales 6) Aplicar 200 m2 de pintura de Muros exteriores sede Carrenales 7) Aplicar 672 m2 de pintura de Muros interiores aulas de clase sede Mercedes Abrego 8) Aplicar 300 m2 de pintura exteriores sede Mercedes Abrego 9) Realizar el servicio de aplicación de pintura objeto de este contrato en adecuadas condiciones de calidad, que cumplan con todas las características y especificaciones técnicas. 10) Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza de este contrato y aquellas otras que se deriven para controlar la ejecución del objeto del presente contrato. 11) Otras actividades 12) Mantener los precios establecidos en la oferta que acompaña la propuesta 13) Cumplir con las especificaciones técnicas y operativas ofrecidas en la propuesta 14) Elaborar los informes de ejecución del contrato, conceptos, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato. 15) Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto pactado. 16) Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le imparta por parte del supervisor del contrato. 17) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. 18) Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el



REPÚBLICA DE COLOMBIA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS
NIT: 892200156-5 DANE: 170001000180
Dirección: cra 16 B No. 28-6
Telefono: 2823367

Contrato de Obra No. 0001 - 2023

ENTRE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS Y URZOLA CORDERO RAMON NICOLAS

VALOR: VEINTE Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 21,853,500.00)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 Dias

desarrollo del objeto del contrato. 19) Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, si a ello hubiere lugar. 20) Estar afiliado en los sistemas de pensión, salud y riesgos profesionales, si a ello hubiera lugar. 21) Mantener actualizado su domicilio durante toda la vigencia del contrato y cuatro meses más y presentarse en la institución educativa en el momento en que sea requerido. 22) Guardar la reserva, confidencialidad y secreto profesional sobre los asuntos sometidos a su conocimiento con ocasión de la actividad contractual TERCERA: IMPUESTOS Y ESTAMPILLAS: Para la legalización del presente contrato, EL CONTRATISTA deberá estar a paz y salvo con los impuestos y estampillas por lo cual deberá presentar a LA INSTITUCIÓN los recibos de pago que de acuerdo con el valor del contrato estuviera obligado a pagar, igualmente se le realizarán los descuentos de acuerdo con la normatividad vigente. CUARTA: NATURALEZA DE LAS OBRAS: Las partes estipulan expresamente que es un contrato regido por el Manual de Contratación aprobado por el Consejo Directivo de acuerdo con el artículo 13 de la ley 715 de 2001 y la Institución, y que no genera relación laboral ni prestaciones sociales a favor del contratista, ni con las personas que éste llegare a contratar en desarrollo del objeto contratado. QUINTA: PLAZO: El término para la ejecución del contrato será de 30 días calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. SEXTA: VALOR Y FORMA DE PAGO: Para todos los efectos fiscales el valor del presente contrato se estipula en la suma de VEINTE Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 21,853,500.00). LA INSTITUCION pagará la suma acordada de la siguiente manera: el cien por ciento (100%) del valor del contrato una vez finalizada la ejecución del mismo, previa presentación del informe y la respectiva factura o cuenta de cobro por parte del CONTRATISTA, con acreditando del pago de los impuestos de legalización y la seguridad social, con el recibo a satisfacción y la certificación expedida por los encargados de la supervisión del contrato previo recibo a satisfacción. SEPTIMA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El CONTRATISTA declara bajo juramento, el cual se considera prestado con la firma del presente contrato, que no se encuentra incurso en inhabilidades e incompatibilidades para contratar con LA INSTITUCIÓN. PARÁGRAFO: Si llegase a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad en el desarrollo del presente, EL CONTRATISTA cederá el contrato previa autorización escrita de LA INSTITUCION, o si ello no fuere posible, renunciará a la ejecución. OCTAVA: INDEMNIDAD: Será obligación del contratista mantener indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa de las actuaciones del contratista. NOVENA: SUJECION PRESUPUESTAL: La sumas dedinero que LA INSTITUCION se obliga a pagar en este contrato esta sujeta a lo apropiado para ello en el presupuesto de gasto para la vigencia 2023, como consta en el CDP N° 0007 de 2023. DÉCIMA: SUPERVISION: La supervisión del presente contrato estará a cargo de UBALDO BUELVAS SOLORZANO



REPÚBLICA DE COLOMBIA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS
NIT: 892200156-5 DANE: 170001000180
Dirección: cra 16 B No. 28-6
Telefono: 2823367

Contrato de Obra No. 0001 - 2023

ENTRE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO LENIS Y URZOLA CORDERO RAMON NICOLAS

VALOR: VEINTE Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 21,853,500.00)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 30 Días

Se firma en SINCELEJO-SUCRE al día 3 del mes 2 del año 2023

ORIGINAL FIRMADO

UBALDO JOSÉ BUELVAS SOLÓRZANO
Rector
92026543

ORIGINAL FIRMADO

URZOLA CORDERO RAMON NICOLAS
Contratista
CC/NIT: 92504862